

KOORDINAADID		
PUNKTI NR.	X	Y
1	6471890.9548	657361.5441
2	6471836.0117	657413.3564
3	6471818.3658	657394.6443
4	6471873.3090	657342.8320

krundi pind	22702 m ²
ehitiselune pind	2244,5 m ²
maapealse osa alune pind	2244,5 m ²
maapealsete korruste arv	2
maaaluste korruste arv	-
absoluutne kõrgus	86,4 m
kõrgus	8,5 m
pikkus	75,52 m
laius	25,72 m
sügavus	-
suletud netopind	2001,1 m ²
kõetav pind	2001,1 m ²
maapealse osa maht	15134 m ³
maht	15134 m ³
tehнопind	25,0 m ²

TINGMÄRGID:

KINNISTUPERIKOON

KÄSITELAV ALA

PROJEKTEERITUD HOONE

PROJEKTEERITUD HOONE VARIKATUS

OLEMASOLEVAD HOONED

SISSEPAÄKS KRUNDILE

SISSEPAÄKSUD HOONESSE

PROJEKTEERITUD ASFALTBETTOONKATE (TÜÜP 1)

bet

pool

OLEMASOLEV BETTOONKATE/PLAAT

OLEMASOLEV ASFALTBETTOONKATE

OLEMASOLEV MURUHALJASTUS

PR

PRÜGIKASTID

TÄNAVAVALGUSTID HOONE SEINAL

- MUUDATUSED M-1 (27.01.2016):
- Hoone plaan asendatud.
 - Muudetud hoone varikatusse ala.
 - Korrigeeritud hoone tehnilisi andmeid.
 - Lisatud krundile juurdepääs tingsmärk.
 - Näidatud tänavavalgustus hoone seinal.
 - Näidatud prügikastide asukoht.
 - Näidatud jalgrataste parkimiskohad.

- MUUDATUSED M-2 (31.03.2016):
- Tehniliste näitajate loetelus on korrigeeritud hoone netopinda.
 - Tehniliste näitajate loetelus on korrigeeritud hoone kõetavat pinda.
 - Tehniliste näitajate loetelus on korrigeeritud hoone kõrgust.
 - Tehniliste näitajate loetelus on korrigeeritud hoone korruste arvu.
 - Tehniliste näitajate loetelus on korrigeeritud krundipinda.
 - Kirjanurgas korrigeeritud aadressi.
 - Hoone plaan asendatud.
 - Haljastust ei teostata, kuna krundile on koostamisel detailplaneering, millega nähakse ette uued hoone mahud ja püsihaljastus.

PARKIMISKOHTADE ARVUTUS:

suletud brutopind	1942,4 m ²
laohoone parkimismnormativ äärelinnas	1/150
väljalik parkimiskohtade arv	13

JALGRATTA PARKIMISKOHTADE ARVUTUS:

suletud brutopind	1942,4 m ²
supermarketi parkimismnormativ äärelinnas	1/150
väljalik parkimiskohtade arv	13



KOOSKÖLASTUSED:

Tellijä		Projekti osa
AS Tartu KEK		AP
Omanik		Staadium
AS Tartu KEK		Eelprojekt
Objekti nimi ja aadress		Joonis
Väikehulgieladu, Riia mnt. 130/3, Tartu		Asendiplaan
Projekteerija		Arhitekt, kuupäev, allkiri
PEETER PERE ARHITEKTIID OÜ		Peeter Pere
Lootuse pst 71a, Tallinn 11616		Muudatus
Tel.: 6706030 meil: arhitektid@peeterpere.ee		
Reg. nr: 10091593 MTR EP - 10091593-0001		31.03.2016
		M-2